

многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества
 многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 90

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	19986	
	Остаток средств на начало года	руб.	45764	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1037.4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	278594	
2	Фактически оплачено	руб.	277433	1
3	Задолженность	руб.	21147	
4	Процент оплаты	%	99.6%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		388406	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	33178	4
2	Уборка подъездов	руб.	8959	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10737	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	8346	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10522	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11611	2
7	Расходы по управлению	руб.	50355	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1300	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4512	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	3024	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	217953	3
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	3285	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	1986	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	920	
15	Рентабельность 5%	руб.	13459	
16	Уплата 6% налога	руб.	8259	
17	Остаток средств	руб.	-65209	

Примечание :

Расчет составил:

Миляева С. В.

1. В том числе размещение оптоволокну - 3600 руб.
2. В том числе диагностика газового хозяйства - 6500 руб.
3. В том числе устройство прямков и спусков в подвалы - 195852 руб.
4. В том числе вывоз спиленных веток - 5990 руб.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.